

Motie

Naam motie

Toekomst bestendig bouwen, Provincie Utrecht
gaat voor goud

Vergadering

Provinciale Statenvergadering 24 april 2024

Aanleiding motie:

SV Kader PPWW

Motienummer

M24-33

Opsteller

Anjo Travaille, Partij voor de Dieren

Verzoekt GS

Het ambitieniveau van Provincie Utrecht m.b.t. toekomstbestendige woningbouw te verhogen van niveau zilver naar niveau goud en hiervoor te tekenen in 2024.

Aanleiding

Op 24 april 2024 ligt het SV Provinciale Programmering Wonen en Werken voor ter besluitvorming aan PS. Beslispunt 5 stelt dat Provincie Utrecht met partners in gesprek gaat over de realisatie van toekomstbestendige woningbouw.

Beoogd effect

Provincie Utrecht heeft eerder getekend voor ambitieniveau zilver. Als Provincie Utrecht zelf gaat voor ambitieniveau goud, dan is de provincie beter in positie om als partner en als overheid in gesprek te gaan met partners ten behoeve van het realiseren van daadwerkelijk toekomstbestendige woningbouw.

Argumenten

1. 'Practice what you preach'. Als Provincie Utrecht in gesprek met partners wil aandringen op een hoger ambitieniveau met betrekking tot toekomstbestendige woningbouw (beslispunt 5 in SV Programma PPWW), dan past het dat Provincie Utrecht zelf heeft gekozen voor het hoogste ambitieniveau.
2. Provincie Utrecht onderschrijft alle doelen die worden beoogd met het convenant toekomstbestendig bouwen en heeft eigen doelstellingen op nagenoeg alle onderdelen van het convenant, zoals: energieneutraal, circulair, duurzame mobiliteit, klimaataanpak, drinkwater, leefbaarheid en biodiversiteit. Het einddoel van Provincie Utrecht ligt veelal dicht bij niveau goud.
3. De doelstellingen uit het convenant (versie november 2023) zijn redelijk haalbaar, al zijn er partijen die twijfel of de milieubelasting van gebouwen (MPG, circulariteit) bij niveau goud nu al kan worden gehaald. Tegelijkertijd is het ambitieniveau niet juridisch afdwingbaar en zijn er geen juridische of financiële consequenties als de provincie Utrecht niet alle aspecten van goud

realiseert in alle opgaven. In de toelichting in het Kader staat bovendien dat het gesprek plaatsvindt 'op basis van de actuele stand van de techniek op het moment van start bouw'.

4. Gemeente Utrecht, Gemeente Amersfoort, Gemeente Bunnik, Gemeente Rhenen en Gemeente Zeist hebben in 2022 al gekozen voor ambitieniveau Goud met betrekking tot toekomstbestendig bouwen. Binnen deze gemeenten onderschreven vele politieke partijen, van links tot rechts, deze stap.
5. Op een enkele gemeente na hebben alle gemeenten in Provincie Utrecht het convenant toekomstbestendig bouwen getekend. Daarmee gaan deze gemeenten minimaal voor niveau brons, net iets meer dan wettelijk verplicht. Het is belangrijk dat partijen weten dat dit niet het eindplaatje is, er zijn nog stappen te zetten naar een echt toekomstbestendige woningbouw. Met niveau goud laat Provincie Utrecht zien dat zij daar van bewust is en daar aan wil werken samen met gemeenten, ontwikkelaars en bouwers.