



Amendement 25 'Houd regionale programmering regionaal'

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op 21 september 2022 ter behandeling van statenvoorstel Kader voor regionale Programmering Wonen en Werken 2022, PS2022RGW80.

Constateernde dat

- het streefpercentage van het aandeel sociaal en middelduur voor de nieuw te bouwen woningen in het voorstel vanaf 2025 wordt verhoogt van 50 % naar 66 %;
- op pagina 15 van het 'Kader voor regionale Programmering Wonen en Werken 2022' een nieuwe richtlijn wordt geïntroduceerd: 'Om dit percentage op regionaal niveau te kunnen realiseren, wordt voor de nieuwbouwprojecten waarvan de bouw start in 2025 een minimum ambitie opgenomen op gemeentelijke schaal van gemiddeld tenminste 50% sociaal en middelduur per gemeente';

Overwegende dat

- juist het halen van het percentage op regionale schaal uitkomsten biedt voor de ruimte die gemeenten nodig hebben om in overleg invulling te geven aan hun eigen woonagenda en daarbij projecten in samenhang zorgen voor een passend regionaal woningaanbod.

Besluit

Het 'Kader voor regionale programmering wonen en werken 2022' hoofdstuk 3.2.1. "Aandeel sociale en middeldure woningbouw" op pagina 15 onder 'Concrete punten die de provincie meeneemt bij de actualisatie van de regionale programma's' de laatste zin van de eerste bullit als volgt aan te passen (aanvulling in rood):

Om dit percentage op regionaal niveau te kunnen realiseren, wordt voor de nieuwbouwprojecten waarvan de bouw start in 2025 een minimum ambitie opgenomen van gemiddeld tenminste 50% sociaal en middelduur per gemeente, **waarbij gemeenten in onderling overleg dit percentage kunnen verdelen, middelen of faseren.**

Odile de Man, VVD