

# Verzoek tot Wijziging



wij bouwen aan de



Algemeen	
Contract	OVK-002-2013-BRU
Initiatiefnemer:	Opdrachtgever
VTW nr.:	026
Werknaam:	Tafelconstructie t.b.v. Zuidgebouw
Inhoudelijk behandelaar OG:	
Inhoudelijk behandelaar ON:	
Status:	<input type="checkbox"/> Voorlopig      Versie: 1.0 <input checked="" type="checkbox"/> Definitief
Type wijziging	Wijziging t.o.v. Contract
Tracédeel	OVT
Kilometrering	n.v.t.

Historie ingediende voorstel				
Status	Versie	Datum	Datum ingediend	Reactie ontvangen
Voorlopig	0.1	03-06-2015	Versie intern	
	0.2	09-06-2015	09-06-2015	25-06-2015
	0.3	26-06-2015	Versie intern	
	0.4	01-07-2015	01-07-2015	15-07-2015
	0.5	22-07-2015	22-07-2015	13-08-2015
	0.6	13-8-2015	14-08-2015	20-08-2015
	1.0	28-08-2015	28-08-2015	

Betreft contractartikel / eis	
Document	Titel/Nr/Pagina/ Eis nr. en evt. eistekst
X Basisovereenkomst	<p>Artikel 2 Optie ontwerpwerkzaamheden van de tafelconstructie van het Zuidgebouw (artikel 2 lid 8 onder 1) is in opdracht gegeven door Opdrachtgever (zie brief d.d. 16 juni 2015 met kenmerk 2015-03124). Deze VTW moet in samenhang met deze reeds ingeroepen optie gelezen worden.</p> <p>Artikel 7 Het schetsontwerp voor de tafelconstructie, zoals genoemd in artikel 7 lid 1 onder (a) van de Overeenkomst, wordt met deze VTW gewijzigd en verstrekt.</p> <p>Artikel 19 Het volgende wordt toegevoegd aan artikel 19 lid 2 van de Overeenkomst: (o) Tafelconstructie Zuidgebouw; hoofddraagconstructie, 15 jaar. Dit geldt niet voor niet-constructieve onderdelen, installaties en bouwkundige voorzieningen (zoals het plafond aan de onderzijde).</p>
X Annex	<p>Annex VI Tabel A: De realisatie van het Zuidgebouw volgt op het gereedkomen van de tafelconstructie. Opdrachtnemer dient, conform de vraagspecificatie voor de tafelconstructie Zuidgebouw, het ontwerp en</p>

	de realisatie van de tafelconstructie binnen de kaders van het bijgevoegde schetsontwerp, voor bepaalde onderwerpen, af te stemmen met de ontwikkelaar van het Zuidgebouw. De af te stemmen onderwerpen, zoals nutsvoorzieningen en sparingen, en de wijze waarop de afstemming plaatsvindt worden in het startoverleg van 26-8 vastgesteld.
<input type="checkbox"/> Vraagspecificatie 01 – Eisen	
<input checked="" type="checkbox"/> Vraagspecificatie 01 – Bindend document	<p>Map C05.1 Opties werken voor derden / Vraagspecificatie Tafelconstructie Zuidgebouw</p> <p>De volgende documenten blijven <u>ongewijzigd</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vraagspecificatie 01 Tafelconstructie Zuidgebouw (incl. bijlagen 1b t/m 7)</li> <li>- Vraagspecificatie 02 Tafelconstructie Zuidgebouw</li> <li>- Annexen Tafelconstructie Zuidgebouw</li> </ul> <p>De volgende documenten <u>vervallen</u> met het overeenkomen van deze VTW:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bijlage 1a - Schetsontwerp Tafelconstructie Zuidgebouw</li> </ul> <p>De volgende documenten worden <u>toegevoegd</u> aan de bijlagen van de Vraagspecificatie met het overeenkomen van deze VTW:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bijlage 1a – Schetsontwerp verlengde variant d.d. 26 april 2015</li> <li>- Bijlage 8 - Oplegnotitie Vraagspecificatie 01 Tafelconstructie d.d. 30 juni 2015 (hiermee worden eisen in het oorspronkelijke document "20140124 Vraagspecificatie 01" aangepast)</li> <li>- Bijlage 9a – TIUHL, perronkappen halte UCC (B50-GGE-KA-1500060) NB: dit is een conceptversie.</li> <li>- Bijlage 9b – BNTHMCRWL Onderkant tafelconstructie (789DO-20150717)</li> <li>- Bijlage 10a – 357706 Initial review expanded Zuidgebouw version A</li> <li>- Bijlage 10b – 150629 Reactie veiligheidstoets groter Zuidgebouw</li> <li>- Bijlage 10c – 150825 150825 Guidelines for repositioning of columns v3 (incl. 2 bijlagen)</li> <li>- Bijlage 11 – Transferafwikkeling op de tramperrons 150722</li> <li>- Bijlage 12 – Memo aan gegadigden Zuidgebouw 150612</li> </ul> <p>Het document "20140123 Bijlagenlijst VS 01 - Tafelconstructie Zuidgebouw" wordt geacht dienovereenkomstig te zijn <u>aangepast</u>.</p>
<input type="checkbox"/> Vraagspecificatie 01- Informatief document	
<input type="checkbox"/> Vraagspecificatie 02	
<input type="checkbox"/> Coördinatieovereenkomst/ Samenwerkingsovereenkomst	
<input type="checkbox"/> UAV-GC 2005	
<input type="checkbox"/> Afwijking (VTA):	
<input type="checkbox"/> Wijzigingscontract (VTW):	
<input type="checkbox"/> Geaccepteerd Document, namelijk	
<input type="checkbox"/> Anders, namelijk	

#### Aanleiding en oorzaak (korte beschrijving van proces en wijziging)

##### **Inleiding**

De gemeente Utrecht doorloopt een aanbesteding om een ontwikkelaar te contracteren die het Zuidgebouw zal realiseren. Dit Zuidgebouw, letterlijk "bovenop" de halte Utrecht Centraal Centrumzijde, komt te staan op een tafelconstructie – onderwerp van optie 1 in de Overeenkomst. POUHL heeft op verzoek van POS optie 1 in opdracht gegeven met betrekking tot de ontwerpwerkzaamheden, die met deze VTW zullen worden gewijzigd. De dialooggesprekken in de

aanbesteding van het Zuidgebouw heeft gemeente Utrecht (POS) namelijk doen besluiten om een grotere tafelconstructie te laten ontwerpen dan in het contractdossier is voorzien.

#### **Onderwerp van de VTW**

Deze VTW betreft het wijzigen van optie 1 met betrekking tot de ontwerpwerkzaamheden, in het bijzonder met een verlenging van de tafelconstructie en de uitwerking van een "plafond" boven de perrons. Daarnaast moeten sparingen worden opgenomen voor mogelijke toekomstige trappen en wordt een verlengde garantie gevraagd voor de hoofdconstructie. Met deze VTW wijzigt tot slot de wijze van verrekenen van de reeds in opdracht gegeven scope van optie 1. Zowel de scope van de oorspronkelijke optie als de scope die middels deze contractwijziging wordt toegevoegd, zal worden verrekend op basis van werkelijk gemaakte kosten (regie).

### **Wijziging (oplossing); evt. nieuwe eisteksten**

#### **De verlengde tafelconstructie**

De verlengde tafelconstructie blijft grotendeels gelijk aan de oorspronkelijke scope van de optie. Aan de zuidzijde (richting Moreelsebrug) wordt de tafelconstructie verlengd met ruim 23 meter over de volledige breedte, door toepassing van extra kolommen (in de uitloper van de perrons en in de zuidoost-hoek ter hoogte van de voorziene glazen wand) en een constructieve plaat hierop (nieuwe bijlage 1a). Als gevolg van deze verlenging wijzigt ook een aantal eisen (m.b.t. het constructieconcept en m.b.t. de uitgangspunten voor belasting) in de Vraagspecificatie van de tafelconstructie Zuidgebouw, zie hiervoor bijlage 8. De ontwerpdocumenten dienen verder uitgewerkt te worden, waarbij alléén (in lijn met de bijgevoegde veiligheidsanalyse (bijlage 10a)) ten aanzien van de locatie en dikte van de kolommen dient te worden gezocht naar optimalisaties die dienen te worden geïmplementeerd in het ontwerp.

Het ontwerp van de verlengde tafelconstructie dient zo te zijn dat, zonder aanzienlijke meerkosten of termijnverlenging, teruggevallen kan worden op een tafelconstructie die wat afmetingen/oppervlakte betreft overeenkomt met de afmetingen/oppervlakte van de oorspronkelijke scope van de optie in het contractdossier Traminfrastructuur. Het ontwerp dient hierop voorbereid te zijn, het vervolgens daadwerkelijk ontwerpen van de verkleinde tafelconstructie valt buiten de scope van deze VTW.

Op dit moment speelt een discussie over de definitieve positionering en maatvoering van de trappen tussen perron en de OV-Terminal aan de noordzijde van het tramstation. Uiterlijk 31 augustus 2015 is tussen ON en OG duidelijkheid over de relevante input voor het ontwerp.

#### **Andere toevoegingen aan het ontwerp**

Twee andere toevoegingen aan het ontwerp van de tafelconstructie betreffen:

- het opnemen in de constructie van (dichtgelegde) sparingen ten behoeve van de mogelijke toekomstige trappen van de perrons (maaveld) naar het begane grond niveau van het Zuidgebouw (i.e. op de tafelconstructie); zie de bijlage 11 waarin eisen aan deze toekomstige trappen worden gesteld. De locatie van deze (dichtgelegde) sparingen worden vastgesteld op basis van het ontwerp van de ontwikkelende partij voor het Zuidgebouw;
- het verder engineeren (en later desgewenst realiseren) van de "onderzijde" van de tafelconstructie die de "bovenkant" van de perrons vormt. Voor deze onderzijde is een ontwerp gemaakt door Benthem Crowel Architecten en Movares (zie de bijlage 9a - NB: dit is een conceptversie - en 9b, eveneens conceptversie, waarin eisen en ontwerptekeningen zijn opgenomen). Alle op de halte Utrecht Centraal Centrumzijde te realiseren installaties dienen waar nodig geïntegreerd te worden met de tafelconstructie, zoals: hemelwaterafvoer, verlichtingssysteem, camerasysteem (CCTV), bliksembeveiliging, dynamisch reizigersinformatiesysteem DRIS (onderdeel van Leverantie DRIS), omroepinstallatie (door derden aan te sluiten op ontruimingsinstallatie van het station). Hiertoe dient de onderzijde van de tafelconstructie verder gedetailleerd te worden.

#### **Veiligheid**

In bijlage 10a is de veiligheidsanalyse (door Mott MacDonald d.d. 17 juni 2015, versie A) uiteengezet, zoals is uitgevoerd op basis van het schetsontwerp van de verlenging van de tafelconstructie. De uitkomst hiervan dient Opdrachtnemer te integreren in het verdere ontwerptraject. Twee aanbevelingen zijn in overleg tussen RHDHV/Movares (namens POS) en DAT Mobility/Mott MacDonald (namens POUHL) nader bekeken. Zie naar aanleiding hiervan ook bijlage 10b. In ieder geval dient, in het te doorlopen ontwerpproces, Opdrachtnemer de mogelijkheden te bezien of minder en/of slankere kolommen een mogelijkheid is voor het verlengde deel van de tafelconstructie en deze vervolgens te implementeren in het ontwerp. Zie hiervoor de gedeelde memo van RHDHV/Movares (namens POS) en DAT Mobility/Mott MacDonald (namens POUHL) in bijlage 10c.

De ISA (Independent Safety Advisor) van Opdrachtgever toetst achteraf. De bovenstaande veiligheidsanalyse die uitgevoerd is op het huidige ontwerp, inclusief aanbevelingen, vormt input voor het ontwerpproces dat met deze VTW wordt beoogd. Latere bemerkingen door de ISA op de met deze VTW opgedragen ontwerpscope zijn voor risico van Opdrachtgever.



### Garantie

Daarnaast heeft POS verzocht om een garantiebepaling toe te voegen die specifiek ziet op de tafelconstructie. Dit betreft alleen de hoofdconstructie. Alle niet-constructieve onderdelen, installaties en bouwkundige voorzieningen (zoals het plafond aan der onderzijde) vallen niet onder deze garantiebepaling). De gevraagde garantie voor de hoofdconstructie bedraagt 15 jaar.

### Ontwerpproces

Met betrekking tot het proces, zoals omschreven in de Vraagspecificatie 02 en Annexen van de optie, wordt de eis toegevoegd dat uiterlijk vrijdag 30 oktober 2015 het Voorlopig Ontwerp ter acceptatie dient te zijn ingediend inclusief een bouwkostenraming en verschilanalyse t.o.v. de oorspronkelijke optie, waarbij apart afgeprijsd zijn de gevraagde garantie van 15 jaar en de twee toegevoegde onderdelen ((dichtgelegde) sparingen in de constructie ten behoeve van toekomstige trappen en onderzijde). Dit alles ten behoeve van de besluitvorming over de realisatie van de tafelconstructie. Uiterlijk donderdag 31 december 2015 dient het Definitief Ontwerp ter acceptatie te zijn ingediend inclusief een bijgewerkte bouwkostenraming. Opdrachtnemer start pas met de werkzaamheden voor het Uitvoeringsontwerp wanneer Opdrachtgever besluit het tweede deel van de optie ook in opdracht te geven aan Opdrachtnemer (realisatie van de tafelconstructie). In dat geval kan Opdrachtnemer, in overleg met Opdrachtgever, ook de, in deze VTW opgevoerde, kosten voor het Uitvoeringsontwerp aanpassen op basis van het Definitief Ontwerp.

Opdrachtgever en Opdrachtnemer komen overeen dat deze planning past binnen de mijlpalen van de overeenkomst Traminfrastructuur, met uitzondering van de mijlpaal geaccepteerd Definitief Ontwerp op uiterlijk 16 oktober 2015.

Opdrachtgever vraagt bij de aanbidding een planning van het ontwerpproces ter beoordeling. Het startgesprek met BAM, POUHL, Stationsgebied Utrecht en de ontwikkelaar is gepland op 26 augustus 2015 van 15.00-17.00u in het Stadskantoor. Opvolgend aan het startgesprek vinden gedurende de ontwerpwerkzaamheden afstemmingsoverleggen plaats met genoemde partijen.

De scope van de optie en deze VTW is voor POS een terugvalscenario. Opdrachtnemer en de ontwikkelaar kunnen namelijk met elkaar in gesprek gaan over een mogelijke integratie van de Tafelconstructie met het Zuidgebouw, zie ook bijlage 12 met de memo die hierover aan de inschrijvende ontwikkelaars is verstrekt tijdens de aanbesteding van het Zuidgebouw. Als Opdrachtnemer en de ontwikkelaar tot een aantrekkelijk aanbod komen (aan POS en aan POUHL), overweegt POS om in het contract met de ontwikkelaar de Tafelconstructie op te nemen. In dat geval zal verdere uitwerking en realisatie van de Tafelconstructie volgens de optie in de overeenkomst Traminfrastructuur en deze VTW komen te vervallen.

### Verrekening

De ontwerpvrage in deze VTW – en daarmee alle ontwerpwerkzaamheden aan de verlengde tafelconstructie – zal worden verrekend op basis van regie met het plafondbedrag. De overeengekomen uurtarieven en het plafondbedrag maken onderdeel uit van bij deze VTW. Het UO installaties wordt verrekend conform de stelpost in Annex VIII en maken geen onderdeel uit van de VTW. Om de verschillende codes inzichtelijk te houden, zal er op de volgende kostencodes geboekt worden.

- Ontwerpwerkzaamheden voor de verlengde tafelconstructie (VO/DO/UO);
- Ontwerpwerkzaamheden t.b.v. (dichtgelegde) sparingen in de constructie voor toekomstige trappen naar het begane grond niveau van het Zuidgebouw (i.e. op de tafelconstructie);
- Ontwerpwerkzaamheden t.b.v. "onderzijde" tafelconstructie.

Opdrachtnemer geeft tweewekelijks in het voortgangsoverleg een terugkoppeling over de gemaakte uren en de voortgang van de ontwerpwerkzaamheden.

Gevolgen op ontwerp/realisatie/test (korte toelichting per item, evt. bijlage toevoegen)				
Discipline		Omschrijving	Paraaf OG	Datum
Planning	<input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/> Ja	Extra ontwerpstep om te komen tot VO/DO voor de tafelconstructie; hierdoor is het DO voor tracédeel OVT later gereed dan 16 oktober 2015 en kan UO-fase voor tracédeel OVT waarschijnlijk pas beginnen nadat het ontwerp voor de tafelconstructie definitief is. Dit heeft geen verdere consequenties voor de mijlpalen in de overeenkomst Traminfrastructuur.		
Organisatie	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja			

Kwaliteit	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Juridisch	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Risico's	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – Bouwkosten	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – Tractie en Energievoorz.	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – Spoor/baan	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – Infrastructuur en civiel	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – Kabels en Leidingen	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – Bouwkunde	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – RAM prestaties	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Techniek – V&G	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Raakvlakken – Materieel	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Raakvlakken – Regiotram projecten	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Raakvlakken – Gemeente projecten	<input type="checkbox"/> Nee X Ja	Gemeente Utrecht (POS) is als opdrachtgever van (de ontwikkelaar van) het Zuidgebouw een belanghebbende bij het ontwerpproces.		
Raakvlakken – Overig	<input type="checkbox"/> Nee X Ja	De ontwikkelaar van het Zuidgebouw is belanghebbende bij het ontwerpproces van de tafelconstructie. Dit ontwerp moet binnen de kaders van het afgegeven schetsontwerp worden afgestemd met dat van het Zuidgebouw.		
Raakvlakken – Leveranties	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Raakvlakken – Testbedrijf	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Raakvlakken – Proefbedrijf	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Beheer en onderhoud – Regiotram	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Beheer en onderhoud – Gemeente	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Beheer en onderhoud – VEB	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Veiligheid – Safety	<input type="checkbox"/> Nee X Ja	De lay-out van de kolommen en de grotere overkapping ter plaatse van de verlenging van de tafelconstructie kunnen invloed hebben op de veiligheidssituatie ter plaatse, zie ook de bijgevoegde veiligheidsanalyse.		
Omgeving/BLVC – Stationsgebied	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Omgeving/BLVC – SAB	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Omgeving/BLVC – UTO	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Omgeving – Vergunningen en Bestemmingsplannen	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Omgeving - Uitvoeringsovereenkomsten	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			
Communicatie	X Nee <input type="checkbox"/> Ja			

Financieel	
Bedrag:	Invoegen tarievenlijst en onderbouwing plafondbedrag door ON

<b>Specificatie:</b>	OG-VTW-026 Plafond bedrag kosten VO + DO Engineering Tafelconstructie + Installaties TIUHL d.d. 12-08-2015
<b>Betaling:</b>	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing <input type="checkbox"/> Betaling ineens, na afloop werkzaamheden bij volgende termijn. <input checked="" type="checkbox"/> Ander betalingsritme (door OG aan te geven): Op basis van werkelijk gemaakte kosten, op basis van een overeen te komen tarievenlijst. Facturatie kan per termijn plaatsvinden op basis van een door Opdrachtgever geaccordeerde urenstaat over de voorafgaande periode.

Toegevoegde documenten/Bijlagen	
De volgende documenten worden <u>toegevoegd</u> aan de bijlagen van de Vraagspecificatie met het overeenkomen van deze VTW:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bijlage 1a – Schetsontwerp verlengde variant d.d. 26 april 2015</li> <li>- Bijlage 8 - Oplegnotitie Vraagspecificatie 01 Tafelconstructie d.d. 30 juni 2015 (hiermee worden eisen in het oorspronkelijke document "20140124 Vraagspecificatie 01" aangepast)</li> <li>- Bijlage 9a – TIUHL, perronkappen halte UCC (B50-GGE-KA-1500060) NB: dit is een conceptversie.</li> <li>- Bijlage 9b – BNTHMCRWL Onderkant tafelconstructie (789DO-20150717)</li> <li>- Bijlage 10a – 357706 Initial review expanded Zuidgebouw version A</li> <li>- Bijlage 10b – 150629 Reactie veiligheidstoets groter Zuidgebouw</li> <li>- Bijlage 10c – 150825 150825 Guidelines for repositioning of columns v3 (incl. 2 bijlagen)</li> <li>- Bijlage 11 – Transferafwikkeling op de tramperrons 150722</li> <li>- Bijlage 12 – Memo aan gegadigden Zuidgebouw 150612</li> </ul>	
Het document "20140123 Bijlagenlijst VS 01 - Tafelconstructie Zuidgebouw" wordt geacht dienovereenkomstig te zijn <u>aangepast</u> .	

Akkoord		
	Opdrachtnemer	Opdrachtgever
<b>Handtekening</b>		
<b>Persoon</b>		Ronald Buitenhek
<b>Functie</b>	Projectdirecteur	Projectdirecteur Uithoflijn
<b>Datum ondertekening</b>	01-09-2015	9/9/2015



ON-VTW- 026



1.1	Directe kosten (Arbeid, Materiaal, Materieel, Ontwerp)		€		
1.2	Indirecte kosten (Eenmalige kosten, Uitvoeringskosten, Overige indirecte kosten)		€		+
	<b>Totaal directe + indirecte kosten</b>		€		
2.1	Aanbiedingskosten	%	€		
2.2	Algemene bedrijfskosten (AK)	%	€		
2.3	Winst	%	€		
2.4	Niet calculeerbare risico's	%	€		+
	<b>Aanbiedingsprijs excl. BTW</b>		€	<b>212.761,13</b>	

Directe kosten (Arbeid, Materiaal, Materieel, Ontwerp)	hoeveel	eenheid	tarief	bedragen	VO	DO	UO	Toelichting
<b>Regieprijsen voor de ontwerpwerkzaamheden VTW-26 Tafelconstructie</b>								
<b>Ontwerptarieven Tafelconstructie BAM Bouw en Techniek</b>								
Aankomend tekenaar / modelleur		JUR	€					
Tekenaar / Modelleur		JUR	€					
1e tekenaar / BIM modelleur		JUR	€					
Constructeur / Bekistingsdeskundige / Calculator / Toezichthouder		JUR	€					
Technisch beheerder / Bouwkundige / Systems engineer		JUR	€					
Projectleider / Bouwkostendeskundige		JUR	€					
Projectmanager / Architect / Adviseur		JUR	€					
Sr. Projectmanager / Sr. Architect / Sr. Projectleider / Sr. Adviseur / Sr. Bouwkostendeskundige		JUR	€					
Raadgevend adviseur		JUR	€					
<b>Ontwerptarieven Traminfrastructuur Uithoflijn Combinatie Uithoflijn Utrecht</b>								
Tariefgroep (tarieven geldig tot 31-12-2015)								
A2		JUR	€					
A3		JUR	€					
A4		JUR	€					
A5		JUR	€					
A6		JUR	€					
A7		JUR	€					
A8		JUR	€					
A9		JUR	€					
<b>Raming van de plafondbedragen</b>								
<b>Tafelconstructie</b>								
Engineeringskosten uit opstelling Tenderuitvraag (Optie 1)		keer	€					
Meerkosten engineering VTW-026 (Crashdek /grote tafel/ sparingen)		keer	€					
Meerkosten engineering plafondconstructie onder grote tafel		keer	€					
<b>Subtotaal</b>			€		€		€	
<b>TIUHL</b>								
DO aanpassingen installaties		keer	€			€		
Diverse aanpassingen / afstemmingen / optimalisaties		keer	€			€		
Engineering UO en uitvoering Installaties te verrekenen op stelpost								Stelpost
<b>Plafondbedrag directe kosten VO + DO + tafelconstructie: UO</b>								
<b>Plafondbedrag directe kosten VO + DO</b>								

Uitgangspunten plafondprijs directe kosten

\* bevroren ontwerpinput per 30 augustus 2015, geen "redo"

\* maximaal 3 afstemmingsoverleggen

\* Geen werkzaamheden tav aansluiting op trappen station of Rabobrug



Indirecte kosten (Eenmalige kosten, Uitvoeringskosten, Overige indirecte kosten)		hoeveelheid	eenheid	tarief	bedragen	Subtotaal	Toelichting
1	<b>Eenmalige kosten</b>						
	Verificatie ronde		st	€			
2	<b>Uitvoeringskosten</b>						
3	<b>Overige indirecte kosten</b>						
	Projectdirecteur		uur	€			
	Manager bestuurlijk Omgeving		uur	€			
	Veiligheidsmanager		uur	€			
	RAMS engineer		uur	€			
	Projectcontroleur		uur	€			
	Contractmanager		uur	€			
	Kostenskundige		uur	€			
	Werkenadministrateur		uur	€			4 rapportages
	Projectsecretaresse		uur	€			
	Inkoopmanager		uur	€			
	Omgevingsmanager		uur	€			
	Manager Procesbeheersing		uur	€			
	Systems engineer		uur	€			
	QA/QC coördinator		uur	€			
	Documentcontroleur		uur	€			
	Risico Coördinator		uur	€			
	<i>Vorbereiding</i>						
	Manager Vorbereiding		uur	€			
	Workability coördinator		uur	€			
	Integraal planner		uur	€			
	Vergunningen coördinator		uur	€			
	Maalvoering		uur	€			
	Verkeersmanager		uur	€			
	Milieucoördinator en duurzaamheid		uur	€			
	Projectorganisator		uur	€			
	Werkvoorbereider		uur	€			
	Keuringencoördinator		uur	€			
	Keuring(s)medewerker (1e lijn)		uur	€			
	<i>Uitvoering</i>						
	Testmanager/ aannemerscoördinatie		uur	€			
	Manager Uitvoering		uur	€			
	V&G coördinator uitvoering		uur	€			
	Hoofduitvoerder Rail		uur	€			
	Hoofduitvoerder Wegen		uur	€			
	Projectleider IT		uur	€			
	Uitvoerders		uur	€			
	<b>Totaal indirecte kosten</b>				€		

Aangepaste aanbieding

OG-VTW- 026



1.1	Directe kosten (Arbeid, Materiaal, Materieel, Ontwerp)		€		
1.2	Indirecte kosten (Eenmalige kosten, Uitvoeringskosten, Overige indirecte kosten)		€		+
	<b>Totaal directe + Indirecte kosten</b>		€		
2.1	Aanbiedingskosten %		€		
2.2	Algemene bedrijfskosten (AK) %		€		
2.3	Winst %		€		
2.4	Niet calculeerbare risico's %		€		+
	<b>Aanbiedingsprijs excl. BTW</b>		€	<b>87.187,01</b>	

Akkoord Combinatie Uithoeflijn Utrecht Projectdirecteur	24-3-2016	
Akkoord Provincie Utrecht	5-4-'16	

NB: zie bijgevoegd akkoord Gemeente Utrecht

Directe kosten (Arbeid, Materiaal, Materieel, Ontwerp)	hoeveel	eenheid	tarief	bedragen oud	Bedragen nieuw	Toelichting
<b>Regieprijs voor de ontwerpwerkzaamheden VTW-26 Tafelconstructie</b>						
<b>Ontwerptarieven Tafelconstructie BAM Bouw en Techniek</b>						
Aankomend tekenaar / modelleur		uur	€	€		
Tekenaar / Modelleur		uur	€	€		
1e tekenaar / BIM modelleur		uur	€	€		
Constructeur / Bekistingsdeskundige / Calculator / Toezichthouder		uur	€	€		
Technisch beheerder		uur	€	€		
Bouwkundige		uur	€	€		
Systems engineer		uur	€	€		
Projectleider		uur	€	€		
Bouwkostendeskundige		uur	€	€		
Projectmanager / Architect / Adviseur		uur	€	€		
Sr. Projectmanager		uur	€	€		
Sr. Architect		uur	€	€		
Sr. Projectleider		uur	€	€		
Sr. Adviseur		uur	€	€		
Sr. Bouwkostendeskundige		uur	€	€		
Raadgevend adviseur		uur	€	€		
Aangepaste aanbieding BAM Bouw en techniek		st	€		€	
<b>Ontwerptarieven Traminfrastructuur Uithoflijn Combinatie Uithoflijn Utrecht</b>						
Tariefgroep (tarieven geldig tot 31-12-2015)						
A2		uur	€	€		
A3		uur	€	€		
A4		uur	€	€		
A5		uur	€	€		
A6		uur	€	€		
A7		uur	€	€		
A8		uur	€	€		
A9		uur	€	€		
<b>Totaal</b>				€	€	



Indirecte kosten (Eenmalige kosten, Uitvoeringskosten, Overige indirecte kosten)	hoeveelheid	eenheid	tarief	bedragen	Subtotaal	Toelichting
<b>1 Eenmalige kosten</b>						
Verificatie ronde		st	€	€		
<b>2 Uitvoeringskosten</b>						
-						
<b>3 Overige Indirecte kosten</b>						
Projectdirecteur		uur	€	200,00 €		
Manager bestuurlijk Omgeving		uur	€	165,00 €		
Veiligheidsmanager		uur	€	100,00 €		
RAMS engineer		uur	€	140,00 €		
Projectcontroller		uur	€	80,00 €		
Contractmanager		uur	€	105,00 €		
Kostendeskundige		uur	€	100,00 €		
Werkenadministrateur		uur	€	60,00 €		
Projectsecretaresse		uur	€	60,00 €		
Inkoopmanager		uur	€	95,00 €		
Omgevingsmanager		uur	€	105,00 €		
Manager Procesbeheersing		uur	€	95,00 €		
Systems engineer		uur	€	90,00 €		
QA/QC coördinator		uur	€	80,00 €		
Documentcontroller		uur	€	60,00 €		
Risico Coördinator		uur	€	95,00 €		
<i>Voorbereiding</i>						
Manager Voorbereiding		uur	€	95,00 €		
Workability coördinator		uur	€	85,00 €		
Integraal planner		uur	€	90,00 €		
Vergunningen coördinator		uur	€	100,00 €		
Maatvoering		uur	€	100,00 €		
Verkeersmanager		uur	€	75,00 €		
Milieucoördinator en duurzaamheid		uur	€	100,00 €		
Projectorganisator		uur	€	75,00 €		
Werkvoorbereider		uur	€	60,00 €		
Keuringscoördinator		uur	€	80,00 €		
Keuring(s)medewerker (1e lijn)		uur	€	75,00 €		
<i>Uitvoering</i>						
Testmanager/ aannemerscoördinatie		uur	€	125,00 €		
Manager Uitvoering		uur	€	115,00 €		
V&G coördinator uitvoering		uur	€	115,00 €		
Hoofduitvoerder Rail		uur	€	85,00 €		
Hoofduitvoerder Wegen		uur	€	85,00 €		
Projectleider IT		uur	€	95,00 €		
Uitvoerders		uur	€	75,00 €		
<b>Totaal indirecte kosten</b>				€		

# RE: Aangepaste opstelling ON-VTW-026

[redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

vr 1-4-2016 11:19

Aan: [redacted] <[redacted]@provincie-utrecht.nl>;

CC: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@provincie-utrecht.nl>; Bert Coenen (utrecht.nl) <b.coenen@utrecht.nl>;

📎 1 bijlage

Aangepaste kostenopstelling ON-VTW-026.pdf;

Dag [redacted],

Zoals zojuist telefonisch besproken, is POS akkoord met de aangepaste opstelling van BAM. Zie bijlage VTW-026 d.d. 11-03-2016, directe kosten BAM € [redacted].

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Projectleider

## **Gemeente Utrecht**

Projectorganisatie Stationsgebied  
Bouwprojecten

**Postadres** Postbus 1273, 3500 BG Utrecht

**Bezoekadres** Stadsplateau 1, Utrecht

**Telefoon** 030 - 286 [redacted]

**E-mail** [redacted]@utrecht.nl

**Internet** [www.utrecht.nl/cu2030](http://www.utrecht.nl/cu2030)

**Aanwezig** maandag t/m vrijdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

---

**Van:** [redacted] [mailto:[redacted]@provincie-utrecht.nl]

**Verzonden:** dinsdag 15 maart 2016 13:00

**Aan:** [redacted]

**CC:** [redacted]; Coenen, Bert

**Onderwerp:** FW: Aangepaste opstelling ON-VTW-026

Dag [redacted],

bijgevoegd vind je de aangepaste aanbieding (op hoofdlijnen) van BAM voor VTW-026, o.a. naar aanleiding van overleg tussen jou en [redacted]. Hoor graag jullie reactie. Wanneer akkoord moeten we dat even formaliseren,



Groet,

**Van:** [redacted] <[redacted]@bam.nl>

**Verzonden:** vrijdag 11 maart 2016 16:15

**Aan:** [redacted]

**CC:** Postbus Uithoflijn

**Onderwerp:** Aangepaste opstelling ON-VTW-026

Beste [redacted],

Bijgaand ons voorstel voor de aangepaste kostenopstelling voor ON-VTW-026. BAM BT neemt een aanzienlijk deel voor eigen rekening.

Ik hoop dat jullie dit bedrag kunnen goedkeuren. Mede gezien het feit dat de afgegeven plafonbedragen een raming betrof en in de opstelling alleen een plafondbedrag is afgegeven voor VO+DO.

Ik zal hem ook opnieuw indienen in Visi.

Met vriendelijke groet,  
Combinatie Uithoflijn Utrecht VOF

[redacted]  
Contractmanager

## VEILIG & VOORSPELBAAR

Adres: Herculesplein 303-313, 3584 AA Utrecht

Mobiel: +31 6 [redacted]

E-mail: [redacted]@bam.nl / Website: [www.bam.nl](http://www.bam.nl)

"De informatie verzonden met dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Het is mogelijk dat tijdens het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen. Hiervoor kunnen wij geen aansprakelijkheid erkennen. Uitsluitend het door de bevoegde persoon dan wel het bevoegde bestuursorgaan ondertekende papieren document is bindend. Wij adviseren u om bij twijfel over de juistheid of volledigheid contact met ons op te nemen".

**Proclaimer**



Combinatie Uithoflijn Utrecht V.O.F.

Herculesplein 303 - 313  
3584AA Utrecht

Retouradres: Herculesplein 303 - 313; 3584AA Utrecht

Datum 10/30/2015

Uw referentie

Onze referentie [Intern Referentienummer]

Behandeld door FKE

Afdeling

Telefoon

E-mail

Onderwerp **Oplegnotitie Voorlopig Ontwerp Tafelconstructie VTW26 – 30-10-2015**

---

Geachte heer [REDACTED],

Conform het vereiste in VTW026 zenden wij u hierbij ter acceptatie het Voorlopig Ontwerp Tafelconstructie revisie A.

Dit bestaat uit de volgende documenten:

1. Ontwerprapport Voorlopig Ontwerp Tafelconstructie
2. Tekeningen
3. Ramingsvergelijingsblad

Voor de goede orde wijs ik er op dat VTW026 bepaalt dat een bouwkostenraming en verschilanalyse wordt ingediend. Het ramingsvergelijingsblad is dus geen offerte.

De belangrijkste conclusie uit dit geheel is dat het ook voor deze variant van wezenlijk belang is om de fundering van spoor en gebouw geïntegreerd op te lossen. In de uitwerking van het Definitief Ontwerp zal daaraan invulling worden gegeven.

Met vriendelijke groet,  
Combinatie Uithoflijn Utrecht V.O.F.

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
Projectdirecteur