

TIJDLIJN 2019-2023 DOSSIER WONEN

DATUM 14-03-2023

Dit memo is opgesteld in maart 2023 en daarmee een momentopname.

Hieronder treft u de belangrijkste documenten van dossier Wonen in de provincie Utrecht die zijn geagendeerd in de vorige Statenperiode (2019-2023). De stukken worden op twee manieren aangeboden: op thema en in een chronologische tijdlijn.

Vitale Wijkenaanpak

De Regio Deal Vitale Wijken versterkt de gemeentelijke aanpak van de wijken Overvecht (Utrecht), Batau (Nieuwegein), Vollenhove (Zeist) en Soesterkwartier (Amersfoort), zodat het daar nog prettiger wonen, werken en verblijven wordt. De aanpak bestaat uit een samenhangende maatregelen op het gebied van gezondheid, onderwijs, participatie en armoede, veiligheid en ondermijning en wonen, gezonde leefomgeving, groen en duurzaamheid.

[2021, 13 oktober 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Het college stuurt u in de [Statenbrief Voortgang Vitale Wijken Aanpak](#) het eerste voortgangsbericht over de Vitale Wijken aanpak. Daarin heeft de PU in 2020 met het Rijk en de gemeenten Utrecht, Nieuwegein en Zeist een Regio Deal voor de wijken Overvecht, Batau en Vollenhove gesloten. Daarnaast zijn afspraken gemaakt met de gemeente Amersfoort in de Samenwerkingsovereenkomst voor de wijk Soesterkwartier.

[2021, 13 januari 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Met de [Statenbrief Stand van zaken Vitale Wijken aanpak](#) informeert kort over de stand van zaken van de vitale wijken aanpak en over de Regio Deal Vitale Wijken Overvecht, Batau en Vollenhove en de Samenwerkingsovereenkomst Vitale Wijken Amersfoort voor de wijk Soesterkwartier.

[2020, 17 juni 13.00 uur: commissie RGW](#), [2020, 8 juli 10.30 uur: Provinciale Staten](#) en [2020, 15 juli 10.30 uur: Provinciale Staten](#)

- U [besluit](#) om 8 miljoen euro beschikbaar te stellen voor de Vitale Wijkenaanpak.

[2020, 17 juni 13.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u over de stand van zaken en het vervolg proces in het [memo Stand van zaken Vitale Wijkenaanpak \(Regio Deal U16 en Amersfoort\)](#).

[2020, 8 januari 13.00 uur: commissie RGW](#)

- De provincie Utrecht heeft een Regio Deal Utrecht-Amersfoort ingediend bij het Rijk. U wordt hierover geïnformeerd met de [Statenbrief Regio Deal vitale wijken](#).

Regionaal Programmeren Wonen en werken / Programma Wonen en werken

De provincie maakt met de gemeenten en regio's plannen voor woningbouw en bedrijventerreinen met 'regionale programmering'. Dat betekent dat de provincie Utrecht elk jaar een Provinciaal Programma Wonen en Werken maakt.

[2023, 17 mei 09.00 uur: commissie RGW](#)

- Op basis van het door uw Staten op 21 september 2022 vastgestelde Kader voor regionale programmering wonen en werken heeft de provincie Utrecht met gemeenten en regio's drie regionale programma's afgestemd en zijn afspraken met gemeenten gemaakt over specifieke uitbreidingslocaties. De essentie daarvan wordt met u gedeeld via de [Statenbrief Ontwerp Provinciaal Programma Wonen en Werken 2023](#).

[2022, 31 augustus 13.00 uur: commissie RGW](#) en [2022, 21 september 10.30 uur: Provinciale Staten](#)

- Het [Statenvoorstel Kader voor regionale Programmering Wonen en Werken](#) geeft de kwantitatieve bandbreedtes voor wonen en werken en biedt onder voorwaarden ruimte voor de vervangingsvraag bij transformatie van bedrijventerreinen. Ook wordt het streefpercentage van het aandeel sociaal en middelduur voor de nieuw te bouwen woningen vanaf 2025 verhoogd van 50 % naar 66 %. Tot slot geeft het voorstel de inzet voor duurzame en toekomstbestendige woningbouw aan.

[2022, 19 april 19.30 uur: commissie RGW](#)

- Direct betrokkenen uit regio's, gemeenten en de provincie evalueren de 1ste cyclus van de regionale programmering. Volgens GS is de reactie in het algemeen positief over het instrument, maar is er wel behoefte is aan meer duidelijkheid en afspraken. GS informeren u hierover in de [Statenbrief Evaluatie 1^e cyclus regionale programmering wonen en werken](#).

[2021, 24 november 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Conform [uw motie Positie PS van 10 maart 2021](#) informeren GS de Staten over het vastgestelde [provinciaal Programma Wonen en werken 2021](#).

Nationale Bouw- en Woonagenda / Bod aan BZK

De provincie Utrecht heeft het Rijk een woningaanbod gedaan: Utrecht wil tot en met 2030 83.500 bouwen. Met hulp van gemeenten, woningcorporaties en het Rijk zelf.

[2022, 23 november 13.30 uur: commissie RGW](#)

- De minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) maakt bestuurlijke afspraken met de provincie Utrecht over het provinciaal aandeel in de opgaven voor de woningbouw. Dat als tussenstap naar de regionale woondeals. Gedeputeerde Van Muilekom informeert u hierover in het [memo Bestuurlijke Afspraken Woningbouw BZK](#).

[2022, 12 oktober 13.30 uur: commissie RGW](#)

- De provincie Utrecht heeft de minister van VRO haar definitieve bod voor zijn aandeel in de woningbouwopgave gestuurd, waarbij is aangegeven welke randvoorwaarden voor de realisatie ingevuld moeten worden. Dit als tussenstap naar de nog af te sluiten regionale woondeals. Het college informeert u hierover in de [Statenbrief Definitief randvoorwaardelijk bod provincie Utrecht aan BZK](#).

[2022, 12 oktober 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u via het [memo Nationale Bouw- en Woonagenda en programma's](#) over de doelen en programmatische aanpak van de Nationale Woon- en Bouwagenda en geeft een korte analyse van de impact van die agenda op de provincie.

[2022, 15 juni 13.30 uur: commissie RGW](#)

- De provincie Utrecht heeft de minister van Volkshuisvesting een indicatief bod voor de woningbouw gedaan en daarbij aangegeven welke randvoorwaarden ingevuld moeten worden om tot realisatie te komen. U wordt hierover geïnformeerd via de [Statenbrief Randvoorwaardelijk bod provincie Utrecht aan BZK](#).

[2019, 4 september 13.00 uur: commissie RGW](#)

- Het college stelt u in de [Statenbrief Woondeal Regio Utrecht](#) op de hoogte van het ondertekenen van de Woondeal Regio Utrecht door de minister van BZK en namens de regio door zestien gemeenten en de provincie Utrecht.

Programma Versnelling Woningbouw

Via het Programma Versnelling Woningbouw faciliteert en stimuleert de provincie Utrecht de woningproductie op te voeren. Gemeenten, woningcorporaties en projectontwikkelaars krijgen hulp om bouwprojecten van de planfase naar de uitvoering te brengen. Dat gebeurt in drie regio's: Amersfoort, Foodvalley en U16, het samenwerkingsverband tussen 16 gemeenten in en om Utrecht.

[2023, 25 januari 09.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u met het [Memo Woningmarktanalyse Rapport provincie Utrecht 2022](#) over de recent uitgebracht woningmarktanalyse. Deze analyse, in opdracht van het programma Versnelling Woningbouw, bekijkt onder meer de prijs van woningen, de wachttijden voor huurwoningen en de grootte van nieuwbouwwoningen in relatie tot de prijs.

[2022, 19 januari 12.30 uur commissie RGW](#)

- U ontvangt van het programma Versnelling Woningbouw in de provincie Utrecht een [nieuwsbrief](#) waarin u kunt lezen dat een team van experts gemeenten helpt om de woningbouw te versnellen en vertraging bij projecten te voorkomen.

[2021, 24 november 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Het college stuurt u, begeleidt door de [Statenbrief Voortgangsrapportage Versnelling Woningbouw 2021 t/m 2024](#), een eerste [voortgangsrapportage over het Programma Versnelling Woningbouw](#). Dat programma is gericht op de versnelling van de woningbouwopgave op de korte termijn: locaties waar in de komende jaren concrete stappen worden gezet op weg naar realisatie.

[2021, 8 september 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerden Van Muilekom en Van Essen sturen u het [memo Tweede Kamerbrief voortgang versnelling woningbouw](#), naar aanleiding van de Kamerbrief over voortgang versnelling woningbouw en de IPO-reactie die ook naar aanleiding van deze brief is opgesteld.

[2021, 19 mei 14.00 uur: commissie RGW](#)

- U bespreekt onder meer de [Statenbrief Rol en inzet provincie Utrecht bij versnelling woningbouw](#). De Statenbrief behandelt de voortgang van het programma Versnelling Woningbouw. Ook licht die toe hoe de aanbevelingen uit het rapport “Bouwen aan regie. Onderzoek naar de provinciale rol op het gebied van wonen” van de Randstedelijke Rekenkamer worden/zijn opgevolgd.

[2021, 10 februari 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde van Muilekom informeert u met het [Memo Monitor Wonen](#) over de nieuwe monitor Wonen, die is ontwikkeld in het kader van het programmaplan Versnelling Woningbouw 2021-2024. De monitor voorziet in kennis- en informatievoorziening van de Utrechtse woningmarkt.

[2020, 14 oktober 13.00 uur: commissie RGW](#) en [2020, 18 november 10.30 uur: Provinciale Staten](#) en [2020, 18 november 20.00 uur: Provinciale Staten](#)

- U heeft een besluit genomen over het [Statenvoorstel Programmaplan Versnelling Woningbouw](#). Het hoofddoel van het programma is de ambitie uit het coalitieakkoord de Ontwerp- Omgevingsvisie: versnelling van de woningbouw om tot 10.000 woningen per jaar te komen en tot tenminste 50% van de nieuwe woningen in het sociale en middeldure segment.

Flexwonen

Door de bouw van tijdelijke woningen te stimuleren en te versnellen wil de provincie een flexibele schil rondom de reguliere woningmarkt creëren.

[2023, 25 januari 09.00 uur: commissie RGW](#)

- U bespreekt de [Statenbrief Regiodeal Flexwonen](#). Het ministerie van Binnenlandse Zaken EN Koninkrijksrelaties, de provincie Utrecht, het Regioplatform Woningcorporaties Utrecht en de gemeente Utrecht hebben een [regiodeal](#) gesloten met concrete plannen voor de bouw van 1.500 flexwoningen.
- Het college informeert u met de [Statenbrief Ontheffing als bedoelt in artikel 1.5 Interim Omgevingsverordening Provincie Utrecht ten behoeve van tijdelijke flexwoningen te Rhenen](#) over het verlenen van een ontheffing aan Rhenen voor het realiseren van tien flexwoningen in Rhenen.

[2021, 24 november 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Conform de [motie 75a Inzet voor flexibele woonvormen](#) presenteren GS in de [Statenbrief Actieplan Flexwonen](#) een actieplan flexwonen, als onderdeel van het programma Versnelling Woningbouw.

Convenant Duurzame Woningbouw

Om nieuwe woningen op een duurzame en toekomstbestendige manier te kunnen bouwen, hebben de provincie Utrecht en de Metropoolregio Amsterdam een convenant voor duurzame woningbouw opgesteld.

[2023, 17 mei 09.00 uur: commissie RGW](#)

- Op 29 juni 2022 heeft u [motie 52a Help Boeren, Help de transities](#) aangenomen. In het [memo Voortgang Motie 52a](#) wordt u door gedeputeerden Sterk en Van Muilekom op de hoogte gebracht van de voortgang van de uitvoering van deze motie. Vanuit het Convenant Duurzame Woningbouw wordt biobased bouwen gestimuleerd. PU geeft financiële bijdrage aan Building Balance, een stichting die ketens opzet voor productie, verwerking en afzet voor biobased bouwmaterialen.

[2022, 7 september 19.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u met het [Memo Stand van zaken ondertekening Convenant Duurzame Woningbouw](#) over de stand van zaken van het aantal ondertekenaars van het convenant. Het memo biedt een overzicht van de gemeenten en bedrijven die het convenant ondertekend hebben of daar positief tegenover staan.

[2022, 13 april 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Het college informeert u met de [Statenbrief informeert Convenant Duurzame Woningbouw](#) over haar besluit om het Convenant Duurzame Woningbouw provincie Utrecht op 23 juni te ondertekenen en kiest daarbij voor het ambitieniveau “zilver”. Daarnaast blijft de provincie Utrecht de implementatie van het convenant faciliteren.

[2022, 23 februari 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u met het [memo Stand van zaken Convenant Duurzaam Bouwen](#) over de actuele stand van zaken over het conceptconvenant en samenwerking met Metropoolregio Amsterdam, en de verplaatsing van ondertekening van het convenant van maart naar medio 2022.

[2021, 24 november 13.30 uur: commissie RGW](#)

- De [Statenbrief Voortang Convenant Duurzaam Bouwen](#) licht toe hoe het staat met de voortgang van het convenant Duurzaam Bouwen.

[2021, 8 september 12.30 uur: commissie RGW](#)

- Met de [Statenbrief Aanpak opstellen Convenant Duurzaam Bouwen](#) wordt u op de hoogte gebracht van het plan van aanpak voor het opstellen van het convenant duurzame woningbouw. Het plan bevat publiek-private afspraken met meetbare ondergrenzen op thema's zoals energie, klimaatadaptatie, circulariteit, biodiversiteit, natuurinclusief bouwen, gezondheid en duurzaamheid.

Woningbouwimpuls

Het Rijk helpt en stimuleert provincies, gemeenten, woningcorporaties en ontwikkelaars via de Woningbouwimpuls om de woningbouw te versnellen.

[2022, 23 februari 13.15 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom stuurt u het [memo Toekenning Woningbouwimpuls aan Utrechtse gemeenten derde tranche december 2021](#). Hij informeert u over het honoreren van drie aanvragen. In de 3^e tranche van de woningbouwimpuls hebben zes Utrechtse projecten een aanvraag ingediend.

[2021, 24 maart 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u in het [memo Toekenning tweede tranche Woonimpuls aan Utrechtse gemeenten](#) over de zes Utrechtse project aanvragen die zijn gedaan in de tweede tranche, waarvan er twee zijn gehonoreerd: het Hoefkwartier in Amersfoort en Poort van Woerden te Woerden.

Kennis, analyse en monitoring

[2023, 25 januari 09.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom stuurt u het [memo Woningmarktanalyse rapport provincie Utrecht 2022](#). Deze analyse in opdracht van het Programma Versnelling Woningbouw bekijkt onder andere de prijs van woningen, de wachttijden voor huurwoningen en de grootte van nieuwbouwwoningen in relatie tot de prijs.

[2022, 12 oktober 13.30 uur: commissie RGW](#)

- U wordt geïnformeerd door gedeputeerde Van Muilekom met het [memo Woningvoorraadcijfers 2021 en 2022 \(tot en met mei\)](#). Het memo gaat in op de woningvoorraadcijfers binnen de provincie en het verschil in saldo van 2021 met de afgelopen jaren, inclusief duiding van het aantal nieuwgebouwde woningen.

[2022, 23 februari 13.15 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u met het memo [Stand van zaken monitoring woningmarkt: Planregistratie Wonen](#) over het in beheer nemen van de Planregistratie Wonen door de provincie Utrecht. Dat is het nieuwe platform voor gemeenten voor het registreren en updaten van woningbouwplannen.

[2021, 24 maart 13.30 uur: commissie RGW](#)

- In 2020 is, ondanks de coronacrisis, het hoogste aantal woningen aan de voorraad in de provincie toegevoegd: 7875. Hiervan zijn 6344 nieuw gebouwde woningen en 2.732 andere toevoegingen. U wordt hierover geïnformeerd door gedeputeerde Van Muilekom in het [memo Resultaat saldo woningvoorraad PU 2020](#).

[2021, 10 februari 13.30 uur: commissie RGW](#)

- In het kader van het programmaplan Versnelling Woningbouw 2021-2024 is de nieuwe monitor Wonen ontwikkeld, voor kennis- en informatievoorziening van de Utrechtse woningmarkt. Hierover wordt u op de hoogte gebracht door gedeputeerde Van Muilekom in het [memo Monitor Wonen](#).

[2020, 13 mei 13.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerden Van Muilekom en Van Essen sturen u het [memo Plancapaciteit woningen provincie Utrecht](#).

Overige onderwerpen

[2023, 25 januari 09.00 uur: commissie RGW](#)

- Het college reageert in een Statenbrief op de Kamerbrieven over de stikstofaanpak, onder andere over de opvolging Porthos-uitspraak over bouwvrijstelling.

[2022, 23 november 13.30 uur: commissie RGW](#)

- In een Statenbrief doet het college een eerste inschatting van de gevolgen van de tussenuitspraak van de Raad van State. Die sprak uit dat de partiële bouwvrijstelling bij stikstof niet voldoet aan het EU-natuurbeschermingsrecht.

[2022, 13 april 13.30 uur: commissie RGW](#)

- De provincie Utrecht heeft laten inventariseren op welke wijze zij aan een betere financierbaarheid van koopwoningen voor lage- en middeninkomens kan bijdragen. U wordt hierover geïnformeerd in de [Statenbrief Betaalbare koopwoningen voor middeninkomens](#).

[2021, 24 maart 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Het [memo Voorrangsregeling eigen inwoners gemeenten](#) schetst de beperkte mogelijkheden voor gemeenten om eigen inwoners voorrang te verlenen in de huur- en koopsector. De provincie heeft daar geen rol in.

[2021, 13 januari 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Naar aanleiding van de aangenomen [motie 102 Hout, daar kun je op bouwen](#) is onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van houtbouw om de woningbouwopgave te verduurzamen en te versnellen. Met de [Statenbrief Afdoening motie Hout, daar kun je op bouwen](#) wordt de motie afgedaan.

[2020, 12 februari 09.30 uur: commissie RGW](#)

- 2020 is het laatste jaar van het programma Binnenstedelijke Ontwikkeling. Van 2017-2019 is van de beschikbare 9,3 miljoen euro ca. 8 miljoen verplicht. Het meeste ging naar woningbouwprojecten. De [Statenbrief Tussentijdse evaluatie Programma Binnenstedelijke Ontwikkeling](#) brengt u hiervan op de hoogte.

Chronologische tijdlijn 2019-2023 dossier Wonen

[2019, 4 september 13.00 uur: commissie RGW](#)

- Het college stelt u in de [Statenbrief Woondeal Regio Utrecht](#) op de hoogte van het ondertekenen van de Woondeal Regio Utrecht door de minister van BZK en namens de regio door zestien gemeenten en de provincie Utrecht.

[2020, 8 januari 13.00 uur: commissie RGW](#)

- De provincie Utrecht heeft een Regio Deal Utrecht-Amersfoort ingediend bij het Rijk. U wordt hierover geïnformeerd met de [Statenbrief Regio Deal vitale wijken](#).

[2020, 12 februari 09.30 uur: commissie RGW](#)

- 2020 is het laatste jaar van het programma Binnenstedelijke Ontwikkeling. Van 2017-2019 is van de beschikbare 9,3 miljoen euro ca. 8 miljoen verplicht. Het meeste ging naar woningbouwprojecten. De [Statenbrief Tussentijdse evaluatie Programma Binnenstedelijke Ontwikkeling](#) brengt u hiervan op de hoogte.

[2020, 13 mei 13.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerden Van Muilekom en Van Essen sturen u het [memo Plancapaciteit woningen provincie Utrecht](#).

[2020, 17 juni 13.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u over de stand van zaken en het vervolg proces in het [memo Stand van zaken Vitale Wijkenaanpak \(Regio Deal U16 en Amersfoort\)](#).

[2020, 17 juni 13.00 uur: commissie RGW](#), [2020, 8 juli 10.30 uur: Provinciale Staten](#) en [2020, 15 juli 10.30 uur: Provinciale Staten](#)

- U [besluit](#) om 8 miljoen euro beschikbaar te stellen voor de Vitale Wijkenaanpak.

[2020, 14 oktober 13.00 uur: commissie RGW](#) en [2020, 18 november 10.30 uur: Provinciale Staten](#) en [2020, 18 november 20.00 uur: Provinciale Staten](#)

- U heeft een besluit genomen over het [Statenvoorstel Programmaplan Versnelling Woningbouw](#). Het hoofddoel van het programma is de ambitie uit het coalitieakkoord de Ontwerp-Omgevingsvisie: versnelling van de woningbouw om tot 10.000 woningen per jaar te komen en tot tenminste 50% van de nieuwe woningen in het sociale en middeldure segment.

[2021, 13 januari 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Naar aanleiding van de aangenomen [motie 102 Hout, daar kun je op bouwen](#) is onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van houtbouw om de woningbouwopgave te verduurzamen en te versnellen. Met de [Statenbrief Afdoening motie Hout, daar kun je op bouwen](#) wordt de motie afgedaan.
- Met de [Statenbrief Stand van zaken Vitale Wijken aanpak](#) informeert het college u kort over de stand van zaken van de vitale wijken aanpak en over de Regio Deal Vitale Wijken Overvecht, Batau en Vollenhove en de Samenwerkingsovereenkomst Vitale Wijken Amersfoort voor de wijk Soesterkwartier.

[2021, 10 februari 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde van Muilekom informeert u met het [Memo Monitor Wonen](#) over de nieuwe monitor Wonen, die is ontwikkeld in het kader van het programmaplan Versnelling Woningbouw 2021-2024. De monitor voorziet in kennis- en informatievoorziening van de Utrechtse woningmarkt.
- In het kader van het programmaplan Versnelling Woningbouw 2021-2024 is de nieuwe monitor Wonen ontwikkeld, voor kennis- en informatievoorziening van de Utrechtse woningmarkt. Hierover wordt u op de hoogte gebracht door gedeputeerde Van Muilekom in het [memo Monitor Wonen](#).

[2021, 24 maart 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u in het [memo Toekenning tweede tranche Woonimpuls aan Utrechtse gemeenten](#) over de zes Utrechtse project aanvragen die zijn gedaan in de tweede tranche, waarvan er twee zijn gehonoreerd: het Hoefkwartier in Amersfoort en Poort van Woerden te Woerden.
- In 2020 is, ondanks de coronacrisis, het hoogste aantal woningen aan de voorraad in de provincie toegevoegd: 7875. Hiervan zijn 6344 nieuw gebouwde woningen en 2.732 andere toevoegingen. U wordt hierover geïnformeerd door gedeputeerde Van Muilekom in het [memo Resultaat saldo woningvoorraad PU 2020](#).
- Het [memo Voorrangsregeling eigen inwoners gemeenten](#) schetst de beperkte mogelijkheden voor gemeenten om eigen inwoners voorrang te verlenen in de huur- en koopsector. De provincie heeft daar geen rol in.

[2021, 19 mei 14.00 uur: commissie RGW](#)

- U bespreekt onder meer de [Statenbrief Rol en inzet provincie Utrecht bij versnelling woningbouw](#). De Statenbrief behandelt de voortgang van het programma Versnelling Woningbouw. Ook licht die toe hoe de aanbevelingen uit het rapport "Bouwen aan regie. Onderzoek naar de provinciale rol op het gebied van wonen" van de Randstedelijke Rekenkamer worden/zijn opgevolgd.

[2021, 8 september 12.30 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerden Van Muilekom en Van Essen sturen u het [memo Tweede Kamerbrief voortgang versnelling woningbouw](#), naar aanleiding van de Kamerbrief over voortgang versnelling woningbouw en de IPO-reactie die ook naar aanleiding van deze brief is opgesteld.
- Met de [Statenbrief Aanpak opstellen Convenant Duurzaam Bouwen](#) wordt u op de hoogte gebracht van het plan van aanpak voor het opstellen van het convenant duurzame woningbouw. Het plan bevat publiek-private afspraken met meetbare ondergrenzen op thema's zoals energie, klimaatadaptatie, circulariteit, biodiversiteit, natuurinclusief bouwen, gezondheid en duurzaamheid.

2021, 13 oktober 13.30 uur: commissie RGW

- Het college stuurt u in de [Statenbrief Voortgang Vitale Wijken Aanpak](#) het eerste voortgangsbericht over de Vitale Wijken aanpak. Daarin heeft de PU in 2020 met het Rijk en de gemeenten Utrecht, Nieuwegein en Zeist een Regio Deal voor de wijken Overvecht, Batau en Vollenhove gesloten. Daarnaast zijn afspraken gemaakt met de gemeente Amersfoort in de Samenwerkingsovereenkomst voor de wijk Soesterkwartier.

2021, 24 november 13.30 uur: commissie RGW

- Conform de [motie 75a Inzet voor flexibele woonvormen](#) presenteren GS in de [Statenbrief Actieplan Flexwonen](#) een actieplan flexwonen, als onderdeel van het programma Versnelling Woningbouw.
- De [Statenbrief Voortgang Convenant Duurzaam Bouwen](#) licht toe hoe het staat met de voortgang van het convenant Duurzaam Bouwen.
- Conform [uw motie Positie PS van 10 maart 2021](#) informeren GS de Staten over het vastgestelde [provinciaal Programma Wonen en werken 2021](#).
- Het college stuurt u, begeleidt door de [Statenbrief Voortgangsrapportage Versnelling Woningbouw 2021 t/m 2024](#), een eerste [voortgangsrapportage over het Programma Versnelling Woningbouw](#). Dat programma is gericht op de versnelling van de woningbouwopgave op de korte termijn: locaties waar in de komende jaren concrete stappen worden gezet op weg naar realisatie.

2022, 19 januari 12.30 uur commissie RGW

- U ontvangt van het programma Versnelling Woningbouw in de provincie Utrecht een [nieuwsbrief](#) waarin u kunt lezen dat een team van experts gemeenten helpt om de woningbouw te versnellen en vertraging bij projecten te voorkomen.

2022, 23 februari 13.15 uur: commissie RGW

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u met het [memo Stand van zaken Convenant Duurzaam Bouwen](#) over de actuele stand van zaken over het conceptconvenant en samenwerking met Metropoolregio Amsterdam, en de verplaatsing van ondertekening van het convenant van maart naar medio 2022.
- Gedeputeerde Van Muilekom stuurt u het [memo Toekenning Woningbouwimpuls aan Utrechtse gemeenten derde tranche december 2021](#). Hij informeert u over het honoreren van drie aanvragen. In de 3^e tranche van de woningbouwimpuls hebben zes Utrechtse projecten een aanvraag ingediend.
- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u met het memo [Stand van zaken monitoring woningmarkt: Planregistratie Wonen](#) over het in beheer nemen van de Planregistratie Wonen door de provincie Utrecht. Dat is het nieuwe platform voor gemeenten voor het registreren en updaten van woningbouwplannen.

[2022, 13 april 13.30 uur: commissie RGW](#)

- Het college informeert u met de [Statenbrief informeert Convenant Duurzame Woningbouw](#) over haar besluit om het Convenant Duurzame Woningbouw provincie Utrecht op 23 juni te ondertekenen en kiest daarbij voor het ambitieniveau “zilver”. Daarnaast blijft de provincie Utrecht de implementatie van het convenant faciliteren.
- De provincie Utrecht heeft laten inventariseren op welke wijze zij aan een betere financierbaarheid van koopwoningen voor lage- en middeninkomens kan bijdragen. U wordt hierover geïnformeerd in de [Statenbrief Betaalbare koopwoningen voor middeninkomens](#).

[2022, 19 april 19.30 uur: commissie RGW](#)

- Direct betrokkenen uit regio's, gemeenten en de provincie evalueren de 1ste cyclus van de regionale programmering. Volgens GS is de reactie in het algemeen positief over het instrument, maar is er wel behoefte aan meer duidelijkheid en afspraken. GS informeren u hierover in de [Statenbrief Evaluatie 1^e cyclus regionale programmering wonen en werken](#).

[2022, 15 juni 13.30 uur: commissie RGW](#)

- De provincie Utrecht heeft de minister van Volkshuisvesting een indicatief bod voor de woningbouw gedaan en daarbij aangegeven welke randvoorwaarden ingevuld moeten worden om tot realisatie te komen. U wordt hierover geïnformeerd via de [Statenbrief Randvoorwaardelijk bod provincie Utrecht aan BZK](#).

[2022, 7 september 19.00 uur: commissie RGW](#)

- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u met het [Memo Stand van zaken ondertekening Convenant Duurzame Woningbouw](#) over de stand van zaken van het aantal ondertekenaars van het convenant. Het memo biedt een overzicht van de gemeenten en bedrijven die het convenant ondertekend hebben of daar positief tegenover staan.

[2022, 12 oktober 13.30 uur: commissie RGW](#)

- U wordt geïnformeerd door gedeputeerde Van Muilekom met het [memo Woningvoorraadcijfers 2021 en 2022 \(tot en met mei\)](#). Het memo gaat in op de woningvoorraadcijfers binnen de provincie en het verschil in saldo van 2021 met de afgelopen jaren, inclusief duiding van het aantal nieuwgebouwde woningen.
- De provincie Utrecht heeft de minister van VRO haar definitieve bod voor zijn aandeel in de woningbouwopgave gestuurd, waarbij is aangegeven welke randvoorwaarden voor de realisatie ingevuld moeten worden. Dit als tussenstap naar de nog af te sluiten regionale woondeals. Het college informeert u hierover in de [Statenbrief Definitief randvoorwaardelijk bod provincie Utrecht aan BZK](#).
- Gedeputeerde Van Muilekom informeert u via het [memo Nationale Bouw- en Woonagenda en programma's](#) over de doelen en programmatische aanpak van de Nationale Woon- en Bouwagenda en geeft een korte analyse van de impact van die agenda op de provincie.

[2022, 23 november 13.30 uur: commissie RGW](#)

- De minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) maakt bestuurlijke afspraken met de provincie Utrecht over het provinciaal aandeel in de opgaven voor de woningbouw. Dat als tussenstap naar de regionale woondeals. Gedeputeerde Van Muilekom informeert u hierover in het [memo Bestuurlijke Afspraken Woningbouw BZK](#).
- In een [Statenbrief](#) doet het college een eerste inschatting van de gevolgen van de tussenuitspraak van de Raad van State. Die sprak uit dat de partiële bouwvrijstelling bij stikstof niet voldoet aan het EU-natuurbeschermingsrecht.

[2023, 25 januari 09.00 uur: commissie RGW](#)

- U bespreekt de [Statenbrief Regiodeal Flexwonen](#). Het ministerie van Binnenlandse Zaken EN Koninkrijksrelaties, de provincie Utrecht, het Regioplatform Woningcorporaties Utrecht en de gemeente Utrecht hebben een [regiodeal](#) gesloten met concrete plannen voor de bouw van 1.500 flexwoningen.
- Het college informeert u met de [Statenbrief Ontheffing als bedoeld in artikel 1.5 Interim Omgevingsverordening Provincie Utrecht ten behoeve van tijdelijke flexwoningen te Rhenen](#) over het verlenen van een ontheffing aan Rhenen voor het realiseren van tien flexwoningen in Rhenen.
- Gedeputeerde Van Muilekom stuurt u het [memo Woningmarktanalyse rapport provincie Utrecht 2022](#). Deze analyse in opdracht van het Programma Versnelling Woningbouw bekijkt onder andere de prijs van woningen, de wachttijden voor huurwoningen en de grootte van nieuwbouwwoningen in relatie tot de prijs.
- Het college reageert in een [Statenbrief](#) op de Kamerbrieven over de stikstofaanpak, onder andere over de opvolging Porthos-uitspraak over bouwvrijstelling.

[2023, 17 mei 09.00 uur: commissie RGW](#)

- Op basis van het door uw Staten op 21 september 2022 vastgestelde Kader voor regionale programmering wonen en werken heeft de provincie Utrecht met gemeenten en regio's drie regionale programma's afgestemd en zijn afspraken met gemeenten gemaakt over specifieke uitbreidingslocaties. De essentie daarvan wordt met u gedeeld via de [Statenbrief Ontwerp Provinciaal Programma Wonen en Werken 2023](#).
- Op 29 juni 2022 heeft u [motie 52a Help Boeren, Help de transities](#) aangenomen. In het [memo Voortgang Motie 52a](#) wordt u door gedeputeerden Sterk en Van Muilekom op de hoogte gebracht van de voortgang van de uitvoering van deze motie. Vanuit het Convenant Duurzame Woningbouw wordt biobased bouwen gestimuleerd. PU geeft financiële bijdrage aan Building Balance, een stichting die ketens opzet voor productie, verwerking en afzet voor biobased bouwmaterialen.