

Van: Ali Dekker <A.Dekker@bunnik.nl>

Verzonden: dinsdag 17 mei 2022 16:17

Aan: Dorst, Johan <johan.dorst@provincie-utrecht.nl>

CC: Schaddelee, Arne <Arne.Schaddelee@provincie-utrecht.nl>; secretariaatvanmuilekom <SecretariaatvanMuilekom@provincie-utrecht.nl>; Essen, Huib van <huib.van.essen@provincie-utrecht.nl>; Hans Buijtelaar <H.Buijtelaar@wijkbijduurstede.nl>; Philippe van der Kooi <P.vanderKooi@bunnik.nl>; Geurt van den Broek <G.vandenBroek@wijkbijduurstede.nl>; Jan de Weerd <J.deWeerd@Bunnik.nl>

Onderwerp: Inbreng voor informatiebijeenkomst regionaal programmeren wonen en werken

Beste Johan,

Nu inspreken op de informatieve bijeenkomst over regionaal programmeren wonen en werken niet tot de mogelijkheden behoort wil ik, samen met mijn collega Hans Buijtelaar, wethouder in Wijk bij Duurstede, de woordvoerders RGW deze brief onder de aandacht brengen. Zou jij die voor ons kunnen verspreiden?

De kern van de boodschap is dat een mooie systematiek als regionaal programmeren stuk loopt op de huidige mobiliteitstoets.

De huidige mobiliteitstoets houdt enkel rekening met automobilititeit en staat niet stil bij de mogelijkheden die een potentiële woningbouw of werklocatie biedt voor de transformatie van mobiliteit. Als gevolg daarvan vallen veel locaties af of kunnen aantallen niet opgehoogd worden met als gevolg dat de doelen rond versnelling van woningbouw en de omslag in mobiliteit niet bereikt worden. Dat kan toch niet de bedoeling zijn!

Wij pleiten er daarom voor in het nieuwe kader ook naar condities voor de mobiliteitstransitie te kijken en in het algemeen de punten wonen, werken en mobiliteit integraler af te wegen

Mede namens mijn collega Hans Buijtelaar,

Met vriendelijke groet



Ali Dekker
Wethouder

Singelpark 1, 3984 NC Odijk
Postbus 5, 3980 CA Bunnik



✉ A.Dekker@bunnik.nl

🌐 www.bunnik.nl

Volg ons op  of 

Provincie Utrecht
Leden Provinciale Staten
Postbus 80300
3508 TH

Ons kenmerk : zaaknr. 1172316
Datum : 17 mei 2022
Bijlagen : --
Verzonden : 17 mei 2022

Uw kenmerk :
Medewerker : dhr. P.M. van der Kooi
Doorkiesnummer : 030 – 659 48 48

Onderwerp : Input evaluatie kader regionaal programmeren wonen en werken

Geachte Statenleden,

De eerste cyclus van regionaal programmeren wonen en werken is geëvalueerd. In de commissievergadering van april heeft u de statenbrief met de uitkomsten van de evaluatie besproken. GS hebben een aantal conclusies getrokken uit de evaluatie die in het nieuwe kader verwerkt worden. Binnenkort wordt ook uw input gevraagd voor de actualisatie van het kader wonen en werken. In dat verband willen wij u een belangrijk aandachtspunt meegeven, waardoor zowel de provinciale doelen als gemeentelijke doelen in het afwegingskader wonen en werken beter tot zijn recht komen.

Laten we vooropstellen dat het principe regionaal programmeren wonen en werken een goede is. Het biedt meer afstemming en flexibiliteit. Nieuwe woningbouwlocaties of ophoging van aantallen kunnen gaandeweg toegevoegd worden. En dat is winst. We kampen immers met een enorme woningbouwcrises, hierbij zijn flexibiliteit en versnelling nodig om die het hoofd te bieden.

Knelpunt is de mobiliteitstoets

Nieuwe woningbouwlocaties dan wel uitbreiding van woningaantallen en werklocaties worden getoetst op meerdere aspecten. In de praktijk constateren we dat bij de afweging mobiliteit elke keer het zwaarste weegt, wat per saldo betekent dat er geen (extra) werken en wonen wordt toegestaan. Daarmee wordt het doel om tot vergroting en versnelling van de woningbouwproductie te komen niet haalbaar. Het knelpunt zit in het feit dat de mobiliteitstoets zich vooral of zelfs uitsluitend richt op automobilititeit in traditionele zin en te weinig rekening houdt met de condities voor alternatieve vormen van mobiliteit. Wat is de afstand van een nieuwe woonwijk tot een station, hoeveel stations op redelijke afstand zijn er, hoe is het gesteld met de fietsinfrastructuur, wat is de parkeernorm in de nieuwe wijk? De modal split en verkeersmodellering zijn zaken die ook in de afweging betrokken moeten worden. Wij pleiten ervoor om in het nieuwe kader voor het regionaal programmeren hier wel rekening mee te houden.

Hieronder treft u de stand van zaken aan van de gemeenten:

Gemeente Bunnik

De stad Utrecht profileert zich met het oog op de toekomst als de 10 minuten stad: alle voorzieningen, zoals stations zijn binnen 10 minuten bereikbaar. Deze tijdsnorm: een station of een halte voor de HOV-lijn is binnen 10 tot 15 minuten bereikbaar zou ook meegenomen moeten worden in het kader. Een locatie als de Kersenweide bij Odijk voldoet daar ruimschoots aan. De stations van Bunnik, Houten en Driebergen Zeist zijn binnen 10 minuten te bereiken. Daar gaan nieuwe inwoners gebruik van maken. Aangevuld met een uitstekende fietsinfrastructuur, is OV

en fiets op deze locatie een reëel alternatief voor de auto van nieuwe en bestaande bewoners. De Kersenweide in Odiijk is daarmee een knooppuntlocatie en onderdeel van knooppunt Bunnik. Het Bunnikse knooppunt betekent ook voor bestaande en nieuwe woningen in Wijk bij Duurstede een vooruitgang vanwege de versnelling die de overstap op de trein bij het Bunnikse station zal betekenen voor de verbinding met Utrecht. Ook maakt dit het netwerk robuuster.

Gemeente Wijk bij Duurstede

Uit een recent uitgevoerd extern onderzoek en de huidige wachtlijst voor met name sociale huurwoningen maken duidelijk dat er in Wijk bij Duurstede tot 2030 een plancapaciteit van 1.200 woningen nodig is (150 woningen per jaar) en 5 hectare (netto) aan werklocaties. Op deze manier houden wij het inwoneraantal ongeveer gelijk en houden we de bestaande voorzieningen in stand. De huidige mobiliteitstoets maakt dit helaas onmogelijk, terwijl er voldoende andere mogelijkheden zijn zoals optimaliseren openbaar vervoer (bus) en fietsverbindingen. In onze eigen plannen voor ontwikkellocaties denken we met het type nieuwbouwwoningen, strengere parkeernormen, nieuwe mobiliteitsconcepten, afspraken met bedrijven over thuiswerken en een betere afstemming tussen woningbouw en werkgelegenheid reducerende maatregelen te kunnen treffen voor wat betreft verkeersintensiteiten.

Zo zijn er meer woningbouwplekken en werklocaties in de provincie waar de mobiliteitstransitie ruimte krijgt. Dan slaan we twee vliegen in een klap: ruimte voor woningbouw, werklocaties en een omslag in mobiliteit. Nu worden locaties te weinig integraal benaderd en voor de toekomst afgewezen op mobiliteitsnormen van vroeger en komen we niet verder. Vandaar ons dringende beroep op u om dit probleem in het nieuwe kader op te lossen en in de mobiliteitstoets ook naar de condities voor mobiliteitstransitie te kijken.

Uiteraard gaan we graag hierover met u in gesprek en horen we graag hoe u hier tegenaan kijkt.

Mocht u vragen hebben neemt u dan contact op met Philippe van der Kooi (P.vanderKooi@bunnik.nl) of Geurt van den Broek (g.vandenbroek@wijkbijduurstede.nl).

Met vriendelijke groet,

A. Dekker
Wethouder gemeente Bunnik

H. Buitelaar
Wethouder gemeente Wijk bij Duurstede